

犯罪行为 滋扰条例

■ 何为《犯罪行为滋扰条例》？

▶ 《犯罪行为滋扰条例》(CANOs) 是一项对犯罪或其他不良行为发生所在地业主进行处罚的法律。CANO 执法行为是对某个地点紧急服务需求的响应。该地点的业主将因违反 CANO 规定而被罚款，通常还需要强制性驱逐造成相关滋扰行为的租户。

▶ 常见举例：

- “我经营一家成年残疾人之家。有时这里的住户可能会出现心理健康问题，工作人员不得不报警求助。现在我们接到通知，必须驱逐有精神健康问题的住户，或者支付我们无法负担的罚款。”
- “邻居们因为我公寓中发出的尖叫声而报警。但在警察到来之前，施虐人逃走了。一周后，我因违反了纽约市的滋扰条例而收到驱逐通知。”

■ CANOS 针对哪些人？

- ▶ 研究发现，当经历心理健康危机、吸毒及家庭暴力的租户拨打紧急服务电话后，当地主管部门会通过 CANOs 来惩罚和驱逐他们。
- ▶ 研究还表明，面对日益深入的种族融合现象，俄亥俄州东北部的一些城市已经开始采用 CANOs 予以应对，并且这些法令的执行中，有很大比例会针对有色人种。

■ CANOS 如何影响住房稳定性？

- ▶ 面对政府发出的滋扰通知，业主最常见的反应就是驱逐租户。这会导致整体的住房状况不稳定，可能加剧造成滋扰行为的现象。
- ▶ 居民如果有被驱逐记录，再次获得住房的难度就会加大。如果一个人因滋扰传票而被驱逐，当下可能没有足够的经济条件获得替代住房，在被驱逐后可能面临无家可归的境遇。
- ▶ 该法律中所述的驱逐惩罚或滋扰传票，可能会让处于危机中的人选择不去报警求助，担心电话求助可能会危及现在和未来的住房选择。

更新：2022 年的 VAWA 重新授权规定自 2022 年 10 月 1 日起生效。该法律规定：如果政府部门接受“社区发展综合补助”，就不得根据紧急援助请求或犯罪活动（相关方为受害者或不是过错方）对租户、房东、房主和其他人的过错进行处罚。鼓励租户和住房提供者联系公平住房中心，详细了解他们在犯罪活动滋扰条例方面的权利和责任。



关于 CANOS 的更多信息

- ▶ HUD 滋扰条例指南：<https://www.hud.gov/sites/documents/FINALNUISANCEORDGD-NCE.PDF>
- ▶ 何为滋扰行为？俄亥俄州犯罪行为滋扰条例 (CSU)：https://engagedscholarship.csuohio.edu/urban_facpub/1509/
- ▶ 滋扰和无犯罪条例倡议 (NHLP)：<https://www.nhlp.org/Initiatives/nuisance/>
- ▶ 滋扰条例和无犯罪租赁如何影响犯罪行为受害者 (ACLU) 的安全和住房：<https://www.aclu.org/other/how-nuisance-ordinances-and-crime-free-leases-undermine-safety-and-housing-crime-victims>
- ▶ 2021 年俄亥俄州东北部公平住房状况 (FHCR)：<https://www.thehousingcenter.org/publications/research-and-reports/state-of-fair-housing/>
- ▶ 新闻稿：Bedford 市废除滋扰条例：<https://www.thehousingcenter.org/bedford-repeals-nuisance-ordinance/>

