

资源清单：

家庭暴力方面的帮助：

Journey 安全与康复中心
(Journey Center for Safety and Healing)

(216) 391-4357 (帮助热线)

www.journeyneo.org

公平住房投诉：

公平住房权利与研究中心

(216) 361-9240

www.thehousingcenter.org

法律服务：

克利夫兰法律援助协会

(Legal Aid Society of Cleveland)

(216) 687-1900

www.lasclev.org

联合劝募协会 2-1-1 紧急求助呼叫

(2-1-1 First Call for Help)

www.211oh.org

妇女权利问题：

美国公民自由联盟 (ACLU) 俄亥俄州分会

www.acluohio.org

在凯霍加县接受药物成瘾或心理健康服务：

凯霍加县酒精和药物成瘾心理健康服务

(ADAMHS) 委员会

(216) 241-3400

www.adamhsc.org

在罗蓝县接受药物成瘾或心理健康服务：

罗蓝县心理健康、成瘾戒除和康复服务

(MHARS) 委员会

440-240-7025

www.mharslc.org

有关收容所的信息：

Frontline Services

(216) 623-6555

www.frontlineservice.org



公平住房 权利与研究中心

2728 Euclid Ave., Suite 200

Cleveland, Ohio 44115

✉ advocates@thehousingcenter.org

(216) 361-9240

www.thehousingcenter.org

公平住房权利与研究中心的使命是保护和扩大公平住房权利，消除住房歧视，促进社区融合。自 1983 年以来，为了消除住房歧视、构建融合社区，公平住房中心已在俄亥俄州东北部的居民中开展研究、教育和外展宣传以及为住房歧视受害者提供支持等工作。



安全与康复中心

✉ contactus@journeyneo.org

(216) 391-4357 (帮助热线)

www.journeyneo.org

Journey 安全与康复中心的使命在于，为遭受儿童虐待和家庭暴力影响的人士提供服务，以确保提升安全并推动康复进程；同时还通过教育、支持和系统性变革来预防虐待事件



资金由美国住房
和城市发展部提供



下列组织的荣誉会员

GREATER CLEVELAND
COMMUNITY
SHARES

本手册用于信息展示。不得将其中的任何内容视为法律建议，不得将本手册视为建立律师-客户关系。

© 2022 公平住房权利与研究中心版权所有

为家庭暴力幸存者提供

公平住房



公平住房
权利与研究中心

为家庭暴力受害者提供保护

家庭暴力 (DV) 系指在亲密关系中, 伴侣中的一方故意对另一方造成身体或情感上的伤害, 包括性侵犯、身体虐待和心理/情感虐待。这是一种在异性恋和同性恋关系中均会发生的犯罪行为, 用于建立和维持对另一方的操控权和控制欲。每年有 400 多万女性遭受了亲密伴侣的暴行。尽管 15% 的家庭暴力受害者是男性, 但家庭暴力这一罪行对女性和养育子女的母亲影响尤为严重。

联邦的《公平住房法》禁止对受保护群体采取住房歧视行为, 此类群体类别包括种族、肤色、国籍、宗教、性别、家庭状况和残疾。与性别相关的保护措施还禁止住房提供者、其工作人员和邻近租户歧视家庭暴力和性骚扰的幸存者。俄亥俄州公平住房法还将血统和兵役状况纳入受保护类别, 某些市政部门还会提供额外保护。2021 年, HUD 根据联邦《公平住房法》正式承认, 性取向和性别认同方面的歧视均属于性别歧视的表现形式。这表明, 因某人的性取向和/或性别认同而对其实施住房歧视行为在美国全境范围内均属非法行为。

许多家庭暴力受害者与对其施虐的人住在一起, 是因为他们无处可去。《防止对妇女施暴法》为家庭暴力、性侵犯、约会暴力和跟踪行为的受害者提供保护, 让其不会因身份而被驱逐和终止享受联邦补助的住房计划 (包括公共住房和住房选择补助券参与者)。这些住房计划的管理人员必须严格保密, 并采用和实施示范性紧急换房计划。实施该等保护措施的目的是帮助家庭暴力受害者获得安全的住房选择。任何人都均不应该受到虐待, 并且每个人都享有公平住房。

房东的责任

房东必须了解其在公平住房法项下的责任。因某人的性别、性向、家庭状况或其作为家庭暴力受害者的身份而采取住房歧视行为均属违法行为。如果多次致电要求为某个物业提供紧急服务, 则某些地方滋扰条例会处罚房东并建议房东“减少滋扰” (即驱逐租户)。当遭受家庭暴力的人拨打紧急服务热线时, 执行滋扰条例以驱逐或以其他方式处罚该租户可能会违反公平住房法。此外, HUD 援助的住房、低收入住房税收抵免计划的住房提供者均须遵守 VAWA 的规定, 并且必须维持紧急换房计划, 并在因家庭暴力而有所必要时协调紧急换房。

常见情况:

- 施虐者因家庭暴力入狱了, 我现在付不起房租。
- 邻居因为听到从我公寓里传出的尖叫声而报警, 但施虐者在警察到达前就已逃跑。我因违反所在城市的滋扰条例而收到驱逐通知。
- 我报警举报了施虐者, 但我因让儿子处于这种环境中而被指控危害儿童安全。
- 我的孩子向其老师说她爸爸打了我, 现在我接到了社会服务部门的电话。
- 我的房东知道我是家庭暴力的受害者, 强迫我提供性服务以避免被驱逐。
- 我申请了住房, 但物业经理发现我是家庭暴力的幸存者后, 拒绝了我的申请。
- 由于与施虐者斗争, 我留下了犯罪记录, 因此我现在无法获得住房。

如何寻求帮助

如果您认为自己因种族、肤色、国籍、宗教、性别、家庭状况、残疾、兵役状况、血统或任何其他原因而遭受住房歧视, 请致电 216-361-9240 联系公平住房中心以获取援助。

您还可致电 1-888-278-7101 (听力或语言障碍人士 TTY 专线: 614-752-2391) 或在线访问 www.crc.ohio.gov 联系俄亥俄州民权委员会 (OCRC); 或致电 1-800-669-9777 (听力或语言障碍人士 TTY 专线: 1-800-927-9275) 或在线访问 www.hud.gov 联系美国住房和城市发展部 (HUD)。OCRC 和 HUD 还可通过口译服务、磁带和盲文材料, 在阅读和填写 HUD 表格方面提供援助。

常见问题解答

如果房东因为我是家庭暴力的幸存者而拒绝将房屋租给我, 该怎么办?

这可能属于一种非法的性别歧视行为。请联系公平住房中心以获取援助。

如果我因报警举报施虐者而遭受驱逐, 该怎么办?

如果您的房东因施虐者的行为而威胁要将您驱逐出去, 请致电公平住房中心以获取帮助。我们已经发现, 惩罚家庭暴力受害者的滋扰条例违反了公平住房法。

租约上没有我的名字。如何才能让房东将租约上的名字从施虐者名字改为我的名字?

如果您住在 HUD 援助的住房里或使用补助券租房, 请与您的物业经理讨论 VAWA 项下适用于您的保护措施。如果您住在私人住宅中, 您的房东或许可以满足您的要求。请联系公平住房中心以获取援助。

我希望让子女留在这个学区, 那么我为什么必须搬家呢?

您不必搬家。但这可能是为您提供保护的必要举措。通过寻求帮助, 您或许能够继续住在原有住处, 并且对您施虐之人将被逐出。

我的房东要求我提供性服务以换取租金减免。我应该怎么办?

这属于性骚扰行为, 违反了公平住房法, 并且属于基于性别的住房歧视行为。请致电公平住房中心, 我们将针对您的选择与您进行商讨, 如有必要, 还将帮助您提交公平住房投诉。