

الإسكان العادل

الانتماء الوطني/ الأصل



مركز الإسكان العادل
للحقوق وعمليات البحث



مركز الإسكان العادل
للحقوق وعمليات البحث

2728 Euclid Ave., Suite 200
Cleveland, Ohio 44115

advocates@thehousingcenter.org
(216) 361-9240

www.thehousingcenter.org

بتمويل من
وزارة
الإسكان
والتنمية الحضرية



العضو الفخري من



قدمنا هذا الكتيب بهدف نقل معلومات، ولا يلزم الاعتماد على أي مما ورد فيه كمشورة قانونية، ولا النظر إليه بوصفه مصدرًا لعلاقة عمل بين محام وعضيل.

© 2021 Fair Housing Center for Rights & Research

مهمتنا: حماية حقوق الإسكان العادل وتوسيع نطاقها والقضاء على التمييز في الإسكان وتعزيز المجتمعات المتكاملة

عمل مركز الإسكان العادل (Fair Housing Center) منذ عام 1983 على تعزيز المساواة في الحصول على السكن وفي المجتمعات المتكاملة للمقيمين في شمال شرق أوهايو من خلال:

البحث

- إجراء دراسات بشأن عوائق الإسكان العادل
- رفع تقارير سنوي عن وضع الإسكان العادل في شمال شرق أوهايو
- تقديم كتب حقائق الإقراض المجتمعي
- الفوارق العرقية والإثنية في قروض الرهن العقاري في أوهايو
- موضوعات أخرى عن الإسكان العادل في الوقت الراهن

التثقيف والتوعية

- توفير فرص تدريب لمقدمي خدمات الإسكان والمشتريين ومن يعملون في العقارات والبلديات
- التوعية في فعاليات المجتمع
- توفير متحدثين للعروض التقديمية
- تقديم كتابات تحوي موضوعات متنوعة بالإنجليزية والإسبانية والصينية التقليدية والمبسطة والعربية
- تسهيل عمل المنظمات التعاونية للإسكان العادل في شمال شرق أوهايو.

التنفيذ

- مراقبة أسواق الإيجار والبيعات وتأمين ملاك المنازل
- والتعرض للكشف عن ممارسات التمييز
- توفير الدعم في رفع الشكاوى إلى وزارة الإسكان والتنمية الحضرية (HUD) أو لجنة الحقوق المدنية في أوهايو أو وكالات إنفاذ القانون المحلية

الدعم

- دعم المواطنين فيما يتعلق بهم حقوق الإسكان العادلة وممارستها
- توفير المساعدة الفردية في طلبات الإقامة والتعديل
- التحقيق في بلاغات التمييز السكني
- تعزيز قوانين الإسكان العادل الفعالة وإنفاذها

هل من الممكن أن يطلب مالك العقار أوراق الهجرة؟

يمكن لمالك العقار طلب أوراق الهوية وإجراء عمليات التحقق الانتدابية لتأهيل الشخص ماليًا من أجل الحصول على فرصة السكن. علي أي حال، يجب أن يتبع مالك العقار الإجراء نفسه مع جميع المستأجرين المحتملين. قد تشكل حالات إزام مقدمي طلبات الإسكان بتقديم إثبات الجنسية أو تكليف المتقدمين المتحدثين بلهجة ما فقط بتقديم أوراق التحقق من الإقامة القانونية في الولايات المتحدة، خرقًا لقوانين الإسكان العادل.

ماذا لو كان مالك العقار أو أحد الجيران يهدد بالإبلاغ عني أو عن أحد أفراد عائلي أو أصدقائي إلى وكالة إنفاذ قوانين الهجرة والجمارك بالولايات المتحدة (ICE)؟

من غير القانوني إكراه شخص يمارس حقوقه بالإسكان العادل أو تخويفه أو تهديده أو التدخل في شؤونه. يتضمن هذا التهديد بالإبلاغ عن الشخص إلى وكالة إنفاذ قوانين الهجرة والجمارك بالولايات المتحدة (ICE) عند رفع شكوى بوجود مشكلة في حقه بالإسكان العادل. لا تستعلم وزارة الإسكان والتنمية الحضرية (HUD) عن وضع الهجرة عند التحقيق في شكاوى الإسكان العادل. يجري إشراك وكالة إنفاذ قوانين الهجرة والجمارك بالولايات المتحدة (ICE) بعد رفع شكوى، وتُبلغ أنك تشكو التمييز السكني مع وزارة الإسكان والتنمية الحضرية (HUD).



مركز الإسكان العادل
للحقوق وعمليات البحث

أدرك أي أسئلة؟ يُرجى التواصل معنا من خلال:

advocates@thehousingcenter.org | ✉
(216) 361-9240 | 📞
www.thehousingcenter.org

ما هو التمييز على أساس الانتماء الوطني؟

يحدث التمييز على أساس الانتماء الوطني حين يُمنع شخص من الحصول على فرصة سكن أو تُقدم له شروط مختلفة عند النظر لمسقط رأسه أو ثقافته أو لغته. بصمي قانون أو هابو الأشخاص أيضًا من التمييز على أساس الأصل.

لا يجوز منع شخص من الحصول على فرص الإسكان على أساس:

- كونه من دولة أخرى أو لديه عائلة من دولة أخرى.
- كونه يحصل اسمًا أو يتحدث بلهجة تنطق بمجموعة لها انتماء وطني.
- المشاركة في فعاليات تقاليد تتعلق بمجموعة لها انتماء وطني.
- الزواج أو تكوين علاقات مع أشخاص ذوي انتماء وطني محدد.

أمثلة عن التمييز السكني على أساس الانتماء الوطني أو الأصل:

- رفض صاحب خدمة الإسكان التأجير لشخص يتحدث بلغة غير الإنجليزية.
- تكليف صاحب خدمة الإسكان بمبلغ تأمين أو إيجار مرتفع لمستأجر ما لأنه ولد في بلدة أخرى هو أو أفراد أسرته.
- عرض السمسار على مشتري المنزل فرص إسكان في أحياء محددة على أساس أعراف ترتبط بالانتماء الوطني/الأصل الخاص بالمشتري.

هل يؤثر وضع الهجرة الخاص بي على حمايتي من خلال قانون الإسكان العادل؟

لا، فكل شخص في الولايات المتحدة بحميه قانون الإسكان العادل. تمنع القوانين الفيدرالية والمحلية التمييز السكني على أساس:

- العرق/ اللون
- الانتماء الوطني/ الأصل
- الجنس (بما في ذلك التوجه الجنسي والهوية الجنسية)
- الإعاقة
- الدين
- الوضع العائلي
- الموقف من التجنيد

التمييز السكني على أساس

الانتماء الوطني أو أي فئة أخرى محمية هو أمر غير قانوني بغض النظر عن وضع الهجرة.

أمثلة للتمييز في الإسكان:

- رفض مالك عقار التأجير لشخص بسبب دينه.
- طلب مالك العقار أوراق تعريف إضافية من الشخص بسبب انتمائه الوطني.
- رفض مالك عقار التأجير لعائلة تضم أطفالاً.